

## Pronájem kancelářského prostoru, 88 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Prešovská

Prešovská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**26 400 Kč**

za měsíc

+energie a služby, 1x  
provize RK+ DPH, BEZ  
VRATNÉ KAUCE !!!

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 88 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře v centru města Plzně, ulice Prešovská o celkové užitné ploše 88 m<sup>2</sup>. V plánu se jedná o prostory značené zeleně a čísly 14,15,16,17. Okolí nabízí veškerou vybavenost včetně snadné dostupnosti MHD, restaurací, kaváren a obchodů. Kancelář se nachází v 1. patře a je zde možnost využívat společné prostory na patře, jako je kuchyňka s lednicí, mikrovlnnou troubou a sociálky v podobě dvou toalet. V minulosti sloužila tato kancelář jako sídlo notáře, advokáta nebo účetního, což svědčí o její ideální orientaci. Kanceláře 14,15,16,17 je také možné vzít si samostatně - nájemné 300 Kč/m<sup>2</sup>. K nájemnému se hradí energie a služby dle skutečné spotřeby. Bez vratné kauce !!! Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Belobrad Jakub****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)