



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 419026

Pronájem prostorného bytu 2+kk, 89,4 m², Praha 3 - Žižkov

Kubelíkova, Praha 3, Praha

30 000 Kč

za měsíc

+ 1.950 Kč měsíčně za poplatky. Vratná kauce za 1. půlrok 30.000 Kč a za 2. půlrok 30.000 Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme hezký, velice prostorný byt 2+kk (o podlahové ploše 89,4 m²), který se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem.

Dispozice bytu obsahuje vstupní chodbu 11,7 m², rozlehlý obývací pokoj s kuchyňským koutem 47,7 m², ložnici 23,6 m² a koupelnu dohromady s WC 6,4 m². Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči a skříní v předsíni a v ložnici. Vstupní dveře jsou bezpečnostní. Ohřev teplé vody a vytápění je pomocí vlastního plynového kotle.

Dům se nachází na velmi atraktivním místě v širším centru města s výbornou dopravní dostupností do centra, veškerá občanská vybavenost v místě: školy, školky, dětská hřiště, sportovní areál, restaurace. V docházkové vzdálenosti jsou Mahlerovy a Riegerovy sady, park Parukářka, Pražáčka a Vítkov.

Měsíční nájemné činí 30 000,- Kč + poplatky 1 950,- Kč + převod elektřiny a plynu na nájemce. Kauce je 30 000,-Kč při nástupu a za 6 měsíců dalších 30 000,- Kč.

Byt je volný ihned.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz