

Prodej bytu, 3+1, 61 m²

Mirotice

1 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI:

Prodej zděného bytu 3+1, 61,2 m² - Strážovice, kousek od Písku

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 o výměře 61,2 m², který se nachází ve 2. patře menšího cihlového domu se šesti bytovými jednotkami v obci Strážovice.

Byt má velmi praktickou dispozici se třemi neprůchozími pokoji, což zajišťuje dostatek soukromí pro rodinu i práci z domova. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

K bytu náleží:

- sklepní kóje (4 m²) - vlastní kotelna v suterénu domu (10 m²) - možnost využívání půdy nad bytem - společná zahrada

Vytápění je řešeno kotlem Dakon 16 na dřevo či uhlí. V obývacím pokoji jsou navíc krbová kamna, která nejen efektivně vytopí byt, ale zároveň vytvoří příjemnou atmosféru.

Dům má do budoucna plánované zateplení a novou střechu, což přispěje ke zvýšení komfortu bydlení i hodnoty nemovitosti.



Vyřizuje

Dejana Hlaváčková

Tel.: 226 254 595

GSM: +420 730701034

E-mail: dhlavackova@csrealitni.cz