

Prodej mezonetového bytu 4+kk s terasou: Praha 5 - Malá Strana, Zborovská

33 799 000 Kč
za nemovitost

Zborovská, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	154 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový mezonet 4+kk (142 m²) s terasou v prestižní lokalitě Malá Strana – Praha 5. Nabízíme k prodeji prostorný a světlý mezonetový byt 4+kk o celkové ploše 142 m² s krásnou terasou (12 m²), situovaný v 5. a 6. patře elegantního činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v exkluzivní lokalitě Prahy 5 – Malá Strana, v bezprostřední blízkosti Petřína, Kampy, a zároveň jen pár minut chůze do centra města – na Národní třídu.

Dispozice bytu:

Dolní úroveň:

Prostorná vstupní hala

Velký obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní s ostrůvkem (plocha 41 m²)

Ložnice

Samostatná toaleta s umývadlem

Horní úroveň:

2 ložnice, z nichž hlavní ložnice má vlastní šatnu (lze využít jako pracovna) a přímý vstup na terasu s výhledem do vnitrobloku a na Prahu – ideální místo pro relaxaci

Druhá ložnice s výhledem na zelený Petřín

Prostorná koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a toaletou

Vybavení a technické detaily : dřevěné podlahy v obytných místnostech, dlažba v ostatních, klimatizace v ložnicích, plynový kotel Vaillant. Společný sklep v domě – ideální např. pro úschovu kol.

Výborné MHD spojení i dostupnost autem. Byt se nachází v klidné, ale naprosto centrální části města – na pomezí Malé Strany a Smíchova, u vyhlášené kavárny Café Savoy. V docházkové vzdálenosti je široká nabídka restaurací, kaváren, obchodů a kompletní občanská vybavenost. Lokalita spojuje historickou atmosféru Malé Strany s praktickým městským životem.

Celková plocha bytu: 142 m² + terasa 12 m²,

Pro více informací či domluvení prohlídky volejte: 603 426 284. Možnost financování hypotečním úvěrem – rádi vám s ním pomůžeme.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz