

Rodinný dům 4KK s bazénem, terasou a garáží - Černá Hora, Dobra Voda

409 000 EUR
za nemovitost

Ulica braće Seferović, 85356, Bar

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	198 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Poloha objektu:	samostatný	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	220 m ²
Plocha parcely:	524 m ²	Plocha sklepu:	12 m ²
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům se nachází pouhé 3 km od jedné z nejkrásnějších pláží Černé Hory - Veliki Pjesak. V této oblíbené lokalitě najdete obchody, kavárny i hotel s wellness centrem, masážemi a bazény, které jsou otevřené celoročně - v létě i v zimě.

Dobra Voda je vyhledávaná turistická destinace, ideálně situovaná na půl cesty mezi městy Bar a Ulcinj. Do města Bar se dostanete autem za pouhých 10 minut. Bar je známý svou bohatou historií, kulturními památkami a přímořskou atmosférou s plážemi, restauracemi nabízejícími domácí produkty a stylovými kavárnami. Okolí města je proslulé olivovými háji, tradiční výrobou olivového oleje a také nejstarším olivovníkem na světě.

Jen pár kroků od domu se nachází vyhlášená místní restaurace Konoba Makina Vučinica, kde si můžete vychutnat autentickou domácí kuchyni.

Samotný dům je řešen jako 4KK s jídelnou a disponuje dvěma koupelnami, garáží, technickou místností, velkou terasou a soukromým bazénem. Z terasy se otevírá nádherný výhled na moře, který vás okouzlí každý den.

Součástí nabídky je také možnost získat podíl na přilehlé olivové zahradě.



Vyřizuje

Karel Joch

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail: bonusbrno@century21.cz