

## Prodej pozemek Bydlení, 1127<sup>□</sup>

53701, Rabštejnská Lhota

**4 470 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 127 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 1127 m<sup>2</sup> v obci Rabštejnská Lhota, která se nachází jen pár minut jízdy od Chrudimi. Pozemek je kompletně zasítovaný - k dispozici je elektrina, plyn, obecní vodovod, kanalizace i příjezdová komunikace s veřejným osvětlením a chodníkem. Terén je rovinný a připravený k okamžité výstavbě rodinného domu. Pozemek se nachází v nové rezidenční zástavbě rodinných domů na okraji obce, v klidné a velmi příjemné lokalitě s výhledem do okolní krajiny. V bezprostředním okolí je příroda, lesy a louky, což zajišťuje naprostý klid a soukromí. Přesto je zde velmi dobrá dostupnost do Chrudimi (cca 5 minut) i do Pardubic (cca 20 minut). Na pozemku je zaveden kompletní inženýrský rozvod, takže nic nebrání tomu ihned začít se stavbou. Pokud hledáte krásné a klidné místo k bydlení, ale zároveň chcete být v dosahu města, tento pozemek je skvělou volbou. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N112631.



Vyřizuje

**Zdeněk Mrňák**

**Tel.:** 774 100 001

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)