

Prodej rodinného domu, 164 m², Rychnov nad Kněžnou

Na Vyhlídce, 51601, Rychnov nad Kněžnou

10 990 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	164 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby zděného rodinného domu na pozemku o rozloze 955 m² v klidné okrajové části Rychnova nad Kněžnou s výhledem na Orlické hory. Dům byl zkolaudován v roce 2023 a nabízí nadstandardní bydlení. V přízemí je kuchyňský kout propojený s prostorným obývacím pokojem se vstupem na krytou terasu, pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC, komora a sklad s venkovním vchodem. V patře pokoj 25 m², který lze rozdělit na dvě místnosti, čímž vznikne dispozice 5+kk, dále ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dům má podlahové vytápění, přípravu na centrální vysavač a rozvody pro ovládání venkovních elektrických žaluzií. Parkování je kryté až pro 3 vozy. V interiéru zbývá dokončit jen drobnosti. Pozemek je nutno dobudovat dle vlastních představ včetně oplocení. Vybavení domu lze po dohodě částečně ponechat. Poblíž domu se nachází i dětské hřiště. Více informací u makléře.



Vyřizuje

Česák Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz