

## Obchodní prostor k pronájmu cca 74 m2, Prosek Praha 9.

**35 000 Kč**  
za měsíc

Veltruská, 19000, Praha 9, Praha

<b>Plocha kanceláří:</b>	74 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme obchodní prostor bez odstupného o velikosti cca 74 m2, v rezidenční oblasti Prosek Praha 9, v pěší dostupnosti stanice metra Prosek. Prostor se nachází na sídlišti a disponuje velkou výlohou. Vzhledem k lokalitě sídliště jsou sousední obchody a gastronomické provozy navštěvovány lokálními klientelou (rezidence, školy, místní obchody). Majitel se nebrání jakémukoli provozu mimo gastronomie a potravin. Doporučujeme provozovat za účelem služeb jako kosmetika, nehtové studio, prodejna oblečení nebo jiného sortimentu. Prostor je k dispozici okamžitě. Pro více informací kontaktujte prosím RK.



Vyřizuje

**Rovňan Miroslav**

**Tel.:** +420 721725665

**GSM:** +420 721725665

**E-mail:** [rovnan.m@gmail.com](mailto:rovnan.m@gmail.com)