

Prodej rodinného domu s jedinečnou okolní přírodou v klidné lokalitě Suchá Loz, 132 m², pozemek 14

3 790 000 Kč
za nemovitost

Suchá Loz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	325 m ²
Užitná plocha:	132 m ²	Plocha parcely:	1415 m ²
Plocha zahrady:	590 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si domov, kde bezpečně vychováte své děti, které na něj budou s láskou vzpomínat. Obklopeni přírodou, zvířátky a nápomocnými sousedy. Vítejte v Suché Lozi!

Tato klidná vesnička nedaleko Uherského Brodu je součástí CHKO Bílé Karpaty a v roce 2007 se stala vesnicí roku. Najdete zde veškerou občanskou vybavenost, školu, školku, moderní kostel, obchod a na zmrzlinu si skočíte přímo k Italovi. Dokonce si tu kdykoliv načepujete místní kyselku, která je velmi podobná té luhačovické a místní jí vděčí za pevné zdraví.

Dům se nachází na pozemku o výměře 825 metrů čtverečných přímo u hlavní silnice, kde je však díky malé vytíženosti absolutní klid. K pozemku dále náleží zahrada o výměře 590 metrů.

Dispozice 4+1 s podlahovou plochou 132 m² zaujme společenskou místností s krbem, ze které se dostanete do obývacího pokoje a ložnice. Tyto dva pokoje jsou situovány na ulici. Na prosvětlenou verandu je poté situována kuchyň a dětský pokoj. Dvůr Vám poskytne absolutní soukromí pro relaxaci a pod pergolu se stačí už jenom posadit.

Chodba 6,5 m²

Obytná hala 20,8 m²

Obývací pokoj 19,8 m²

Ložnice 21,3 m²
Kuchyň a jídelna 18,6 m²
Dětský pokoj 18 m²
Koupelna 4,4 m²
Spižárna 4,2 m²
Veranda 14,6 m²
Toaleta 3,8 m²

Hospodyně potěší prostory na dvoře, které se dají využít jako prádelna, spižárna a kutil tu najde dílnu i s vybavením. Stodola je plná překvapení a můžete zde opět začít chovat holuby nebo králíčky.

Je jenom na Vás jak zadní část zahrady využijete. Ať už to bude Vaše vlastní bio zeleninová zahrádka nebo odpočinek pod velkým stromem, garantuji Vám, že tu prožijete ta nejkrásnější léta Vašeho života. A za to Vám ručím, protože v Suché Lozi jsem prožil to nejkrásnější dětství u babičky i já sám.

Neváhejte mě kontaktovat, budu se na Vás těšit na prohlídce!



Vyřizuje

Ing. Rastislav Velecký

GSM: +420 607 000 021

E-mail: dream@century21.cz