

## Byt 3+kk o velikosti 82 m<sup>2</sup>

Novoveská, Teplice

**6 638 500 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Dny otevřených dveří | Byty Novoveská, Teplice

pátek 15.5. 2026 14:00 - 18:00

sobota 16.5. 2026 10:00 - 14:00

Přijďte si prohlédnout moderní byty v projektu Byty Novoveská a objevte bydlení v klidné části Teplic s výbornou dostupností do centra.

Inspirujte se ve vzorovém bytě, seznamte se s lokalitou a získejte informace o aktuální nabídce.

Byty jsou připravené k okamžitému nastěhování.

Těšíme se na Vás!

Byty Novoveská

Splňte si svůj sen o klidném rodinném bydlení!

Projekt je zkolaudovaný a byty v něm jsou připravené k nastěhování ihned.

Představujeme Vám nové bydlení v jedné z nejkvalitnějších částí Teplic. Lokalita se nachází na ulici Novoveská nedaleko Řetenického lesoparku i proslulého věžového vodojemu se snadnou a výbornou dostupností do centra města. Je známá jako oáza klidu a vyhledávané místo oddechu.

Samotná výstavba začala v únoru 2022. Novoveská sestává ze dvou sedmipatrových domů A a B a jednoho šestipatrového domu C. Projekt nabízí k prodeji 197 bytových jednotek, výrazně v něm převažují byty s dispozicí 2+kk (velikosti od 45,80m<sup>2</sup> do 59,80m<sup>2</sup>), dále byty s dispozicí 3+kk (velikosti od 61,70m<sup>2</sup> do 72,60m<sup>2</sup>) a tři unikátní byty 4+kk pro maximální pocit soukromí.

Vnitřní řešení bytových jednotek odpovídá moderním trendům v bydlení. Propojení obývací části s kuchyňskou nabízí větší variabilitu prostor a možnost uplatnit originální řešení. Výsledný otevřený prostor je působivý, vzdušný a jednotliví členové rodiny tak mohou být stále pohromadě.

Standards vybavení bytů jsou na nejvyšší úrovni. Spolupracujeme výhradně s dlouhodobými, osvědčenými partnery a

vybíráme kvalitní výrobky a materiály. V interiéru jsou použité velkoformátové obklady a dlažby španělské designové značky Porcelanosa, sanita je od společnosti Ideal Standard a dřevěné dveře italského výrobce Garofoli.

Součástí každého bytu je balkón, který přináší do interiéru dostatek denního světla. V podzemí domu je k dispozici jednopodlažní garáž pro pohodlné parkování a sklepní kóje. Samozřejmostí je dostatečný počet venkovních parkovacích stání v uzavřeném areálu.

Majestátní kopce v dáli dávají zapomenout ruchu lázeňského města pod Vámi a nabízí překrásné a působivé výhledy na Krušné hory, hrad Doubravku a Komáří vížku. I pro Vás se může Novoveská stát milovaným místem a domovem.

Byty Novoveská - začněte nový příběh vašeho života!

---



Vyřizuje

**Roman Wurzel**

**Tel.:** +420 417 637 555

**GSM:** +420 603 888 999

**E-mail:** [prodej@jth.cz](mailto:prodej@jth.cz)