

Obrovský rodinný dům ve Veselí u Oder se dvěma objekty a velkým pozemkem

6 490 000 Kč
za nemovitost

Odry

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	400 m ²
Užitná plocha:	274 m ²	Plocha parcely:	2937 m ²
Plocha zahrady:	1020 m ²	Plocha sklepu:	45 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Při rychlé jednání možná sleva.

Hledáte opravdu klidné místo pro rodinný život?

Tento dům ve Veselí u Oder nabízí vše klid, prostor i přírodu všude kole m.

Na první pohled vás zaujme samotné uspořádání.

Na pozemku o rozloze více než 2 900 m² se nachází dva samostatné domy, které jsou propojené společným nádvořím. Můžete tu vytvořit jeden společný prostor pro rodinu, nebo si dům rozdělit tak, aby každý měl svůj vlastní klid.

Celková užitná plocha domu je neuvěřitelných 274 m².

Dům je perfektní pro početnou rodinu, ale zároveň umožňuje i rozdělení na tři samostatné bytové jednotky, každou se svým vlastním vstupem.

Díky tomu může mít každý člen rodiny nebo generace svůj vlastní prostor.

Přízemí hlavního domu je řešeno jako prostorné 3+kk - ložnice, dětský pokoj a velký obývací pokoj s kuchyní. Celková výměra přízemí je 97 m².

V patře se nachází další prostor, který lze také využít jako 3+kk, tentokrát o velikosti 88 m².

V druhém, bílém domku si můžete vytvořit například mezonetový byt, opět o velikosti 88 m². Tento prostor můžete využít dle svých představ třeba jako moderní byt pro mladší generaci.

A pokud milujete zvířata, určitě vás potěší, že se zde nachází i bývalé koňské stáje - připravené na nového majitele. Celý dům je ve stavu, který umožňuje přizpůsobit si ho podle vlastních představ a potřeb.

Ať už sníte o společném rodinném bydlení, klidném zázemí s dostatkem soukromí, nebo o kombinaci bydlení a podnikání - tady máte prostor pro všechno.

Dostupnost do města je skvělá - Ostrava je vzdálená jen 30 minut, do Nového Jičína dojedete za 20 minut a v Odrách

jste do 10 minut.

Zaujal vás tento obrovský dům?

Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku, rád vám ho osobně ukážu.



Vyřizuje

Jan Simper

Tel.: 702 267 050

GSM: 420731106705

E-mail: jsimper@century21.cz