

## Prodej bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup> v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep, možnost parkování

**5 844 825 Kč**  
za nemovitost

Zborovec, 67801, Blansko

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ NOVÝCH BYTŮ V BLANSKU ZAHÁJEN!

Nabízíme vám k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk v novém projektu Rezidence Zborovce v Blansku. Tento projekt představuje nadčasové a kvalitní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností.

Byt č. A1-4 je umístěn v 1. nadzemním podlaží nízkoenergetického domu s výtahem.

- Užitná plocha: 51 m<sup>2</sup>
- Obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout 23,8 m<sup>2</sup>
- Terasa 18 m<sup>2</sup>
- Ložnice 13 m<sup>2</sup>.
- Koupelna s WC 4,1 m<sup>2</sup>
- Šatna 5,2 m<sup>2</sup>

Sklepní kóje v ceně.

Možnost dokoupit parkovací stání (venkovní i kryté).

Přednosti projektu

Moderní architektura a promyšlené dispozice od renomovaného ateliéru Arch. Davídek

Energetická efektivita - nízkoenergetické řešení s důrazem na úsporný provoz a dlouhodobou udržitelnost (energetická třída B)

Vysoký standard provedení - kvalitní materiály, důraz na funkčnost a komfort

Soukromí a klid - projekt je zasazen do mírně vyvýšené části sídliště Zborovce, mimo hlavní dopravní tahy

Zborovce je klidná a vyhledávaná rezidenční čtvrť města Blanska, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni a rychlé dostupnosti centra. V bezprostředním okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i volnočasové aktivity. Výborné spojení do Brna (vlak, autobus, autem cca

30 minut) dělá z této lokality atraktivní volbu i pro každodenní dojíždění.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře

---



Vyřizuje

**Bc. Kateřina Diasová**

**Tel.:** 542 211 598

**GSM:** +420 777 461 912

**E-mail:** [diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)