

Prodej zavedené pizzerie - Luka nad Jihlavou

6 590 000 Kč

za nemovitost

Osvobození, Luka nad Jihlavou

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 688 m ² |
| Plocha parcely: | 860 m ² | Ostatní: | Garáž; Parkoviště |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: S radostí pouštíme do prodeje velmi oblíbenou a zavedenou pizzerii v atraktivní lokalitě Luka nad Jihlavou. Jedná se o jedinečnou příležitost v místě s veškerou občanskou vybaveností a turistickým potenciálem.

Pizzerie je situována v historické budově bývalé kovárny, která prošla rozsáhlou rekonstrukcí. Původní klenby z roku 1863 a jedinečný design dodávají prostoru výjimečnou atmosféru. Majitelé jsou ochotni vážnému zájemci předat veškeré know-how, které za roky vypilovali tak, aby si pochutnal každý. To lze potvrdit i v číslech, jelikož se zde za rok upeče více než 50.000 kusů pizzy. K tomuto číslu pomáhá i vlastní rozvoz.

Součástí prodeje je také oddělená bytová jednotka o dispozici 1+kk s možností její rozšíření a garáž se stodolou.

V zimních měsících si mohou zákazníci vychutnat příjemné posezení u krbu, zatímco v létě je k dispozici částečně krytá zahrádka s venkovním výčepem.

Tu ocení hlavně cyklisté, kteří sem jezdí po rušné cyklotrase (Jihlava - Třebíč - Raabs) a lidé z přilehlého okolí během chatové sezóny. Městys Luka nad Jihlavou je žádaný především díky veškeré občanské vybavenosti (škola, školka, zdravotní středisko, perfektní dopravní spojení - vlaky, autobus, dálnice D1). V Lukách je dále sjezdovka se sedačkovou lanovkou a letní koupaliště. Každoročně se zde koná mnoho akcí, které lákají nejen lidi z okolí (plesy, hody, májové slavnosti, pouť, festivaly,...).

Přijďte i vy ochutnat zdejší atmosféru.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz