

Pronájem bytu 2+kk, Dobrovského, Olomouc-město, 19 000 Kč/měs, 64 m²

Dobrovského, 77900, Olomouc

19 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 089 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný slunný byt 2+kk umístěný v historickém centru města s výhledem na kostel Panny Marie Sněžné.

Nachází se na ulici Dobrovského v kompletně zrekonstruovaném cihlovém domě, výborná poloha zajišťuje krátkou docházkovou vzdálenost do centra a blízkost přírody ve formě parku hned vedle domu. Výhodou je také výborné dopravní spojení, zastávka tramvaje a blízké napojení na městský obchvat.

Byt o celkové výměře 64 m² je umístěn v prvním patře, k bytu je možné užívání společné zahrady ve vnitrobloku, která umožňuje klidné posezení a společné grilování s přáteli.

Při vstupu do bytu uvidíte prostornou chodbu se vstupem do koupelny, ložnice a kuchyně s obývací částí.

Dispozice nabízí koupelnu s umyvadlem, sprchovým koutem, vysokými skříňkami jako vhodný úložný prostor a toaletu. Na chodbě se nachází šatní skříň sloužící k ukládání bund a obuvi.

Dominantou bytu je velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná indukční deska, myčka, lednice, mikrovlnná trouba), velmi dobře prosvětlený obytný prostor s krásným výhledem do vnitrobloku nabízí dostatek místa pro sedací soupravu, televizní stěnu, jídelní stůl se židlemi.

K bytu patří sklepní kóje v přízemí domu, je možné využívat společnou kolárnu.

V případě zájmu je možné pronajmout parkovací místo v nedalekém parkovacím domě za příplatek.

Byt je pronajímán ve stavu na fotografiích.

Volný od 1.6.2026

Energetická třída: C - úsporná.

**Ideální
nájemce**

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz