

Prodej domu 117 m², pozemek 948 m²

Mezi Alejemi, 29501, Mnichovo Hradiště

10 900 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	948 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům 5+kk o velikosti 117 m², který představuje vzácnou příležitost spojit pohodlné bydlení s moderním designem a nízkými provozními náklady. Dům stojí na prostorném rovinatém pozemku o velikosti 948 m² v ulici Mezi Alejemi (č. p. 313 – Hněvousice, Mnichovo Hradiště).

Tato klidná lokalita bez automobilového provozu je ideální pro všechny, kdo hledají soukromí, harmonii a bezpečné prostředí pro rodinu.

Co vás uvnitř čeká:

- velkorysý obývací pokoj s krbovými kamny, které navodí útulnou atmosféru a zároveň dokáží vytopit celý dům,
- moderní a kvalitní kuchyně Lamont,
- pracovna, šatna, WC se sprchou, zádveří a dřevěné schodiště do patra,
- v patře tři útulné pokoje, další šatna a koupelna s vanou.

Pohodlí a detaily, které oceníte:

- garáž i vjezdová brána s dálkovým ovládáním,
- pergola a zastřešená veranda pro chvíle odpočinku,
- oplocená zahrada lemovaná tújemi, které zajišťují soukromí,
- malý zahradní vodopád
- retenční nádrž (3,5 m³) na dešťovou vodu – praktické i krásné řešení,
- dům lze po dohodě koupit i kompletně zařízený designovým inventářem

Úsporné a chytré bydlení

Dům je nízkoenergetický, s minimálními náklady na provoz. Vytápění zajišťuje elektrický systém s možností dálkového ovládání, doplněný krbovými kamny (spotřeba dřeva cca 3,5 m³ ročně).

Pokud hledáte dům, kde se snoubí moderní řešení, útulná atmosféra a dotek přírody, pak je tato nabídka přesně pro vás.

Cena 10 900 000 Kč

Možnost odpočtu DPH

RK OPRAVDU NEVOLAT, DĚKUJEME. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/926845-nabidka-prodej-domu-mezi-alejemi-mnichovo-hradiste>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz