

Prodej bytu 1+kk 37 m²

U Viktorie, 13000, Praha 3, Praha

7 999 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 1+kk s předzahrádkou v klidném vnitrobloku projektu Viktoria Center.

Nabízíme k prodeji stylový a nadstandardně vybavený ateliér 1+kk o ploše 37 m², nacházející se v 1. zvýšeném patře moderní novostavby v ulici Seifertově na Praze 3.

Hlavní přednosti toto apartmánu:

Apartmán je kompletně zařízený kvalitním nábytkem a spotřebiči a připraven k nastěhování.

Velkoformátové francouzské dřevěné okno příjemně propojuje vnitřní a venkovní část bydlení.

Předokenní elektricky ovládaná žaluzie zajišťuje dostatek soukromí.

Kvalitní dřevěná podlaha a velkoformátová dlažba v chodbě a koupelně je vyhřívána podlahovým vytápěním.

Moderní koupelna je vybavena kvalitní sanitou značky Laufen, včetně hlavové sprchy a bidetové spršky, sprchy se sprchovým žlabem a bezrámovou skleněnou sprchovou zástěnou.

Vysoké interiérové dveře (2,1 m) s lakovaným povrchem zvýrazňují příjemný pobyt v prostoru.

Součástí bytu je prostorná sklepní kóje pro uložení vašich věcí.

Byt se nachází v Energeticky úsporné budově – třída B.

O základní údržbu zeleně na předzahrádce bytu je postaráno správou objektu.

Přístup je plně bezbariérový.

Pro nákup si můžete sjet výtahem do supermarketu, který je v objektu.

Parkovací stání může být součástí prodeje za cenu 1.100.000 Kč vč. DPH.

Máte zájem o prohlídku nebo více informací? Neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/925945-nabidka-prodej-bytu-u-viktorie-praha>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz