**Prodej - Chaty a rekreační objekty** číslo zakázky: **6978**

# Prodej chalupy 150 m², pozemek 4 953 m², Hutisko - Solanec

**8 400 000 Kč**
za nemovitost

Hutisko-Solanec

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Zastavěná plocha:** | 114 m² | **Užitná plocha:** | 180 m² |
| **Plocha parcely:** | 5082 m² | **Druh objektu:** | cihlová |
| **Stav objektu:** | velmi dobrý | **Počet podlaží v objektu:** | 2 |
| **Umístění objektu:** | samota | **Doprava:** | silnice |
| **Elektřina:** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | **Energetická náročnost:** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chalupu na samotě u lesa, obklopenou krásnou přírodou v části obce Solanec pod Soláněm, v obci Hutisko-Solanec, okres Vsetín. Tento rekreační objekt je postaven z cihel a je kompletně tepelně izolován. Nachází se na pozemku o rozloze 5 082 m², který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a relaxaci.

Chalupa disponuje patrovým uspořádáním se dvěma podlažími. V přízemí se nachází dvě kuchyně, čtyři pokoje, koupelna, WC, šatna a technické zázemí pro vybudování např. wellness zóny. V prvním patře naleznete samostatnou bytovou jednotku 4+kk s koupelnou, WC a šatnou. Stav objektu je velmi dobrý, což zajišťuje pohodlné a příjemné bydlení.

Zastavěná plocha chalupy činí 114 m². Objekt je částečně vybaven, což usnadňuje okamžité využití. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a kamny, které poskytují příjemné teplo během chladnějších měsíců. K dispozici je rovněž zdroj teplé vody v podobě dvou elektrických bojlerů.

Toto místo je ideální pro milovníky přírody, kteří hledají únik od městského shonu a chtějí si užít klid a pohodu ve venkovním prostředí. V blízkosti jsou sjezdovky, cyklostezky a přírodní koupaliště.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!

Vyřizuje
**Bc. Radek Koleček**
**Tel.:** 725 80 80 80
**GSM:** +420 725 80 80 80
**E-mail:** info@boreality.cz