

Prodej rekreačního objektu 34 m² u jezera Chmelař - Úštěk

1 539 000 Kč
za nemovitost

41145, Úštěk

Zastavěná plocha:	34 m ²	Užitná plocha:	34 m ²
Plocha parcely:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační objekt o velikosti 34 m² (v katastru vedený jako jiná stavba - ubytovací zařízení), v klidné lokalitě u jezera Chmelař v Úštěku.

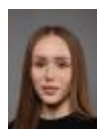
Prodává se plně vybavený - součástí je kuchyňská linka, lednice, pračka, sporák, televize, postel i skříň. Stavba prošla rekonstrukcí v roce 2024 a interiér je laděn do námořnického stylu, který hezky doplňuje okolní přírodu a blízkost vody.

Vytápění zajišťuje elektrický přímotop a kamna na tuhá paliva, takže pohodlný pobyt je možný i mimo letní sezónu.

Voda je zatím sezonní, nicméně již bylo zažádáno o napojení na obecní vodovodní řad a s vysokou pravděpodobností bude v budoucnu k dispozici celoroční přívod vody, což výrazně zvyšuje komfort užívání.

Za stavbou je možnost parkování přímo na pozemku.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Komendová Adriana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz