

## Pronájem bytu 1+kk, Za Černým mostem, Kyje, 17 000 Kč/měs, 24 m<sup>2</sup>

Za černým mostem, 19800, Praha 14, Praha

### 17 000 Kč

za měsíc

vratná jistota , náklady na  
bydlení 3 200 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný nový, kompletně vybavený byt o dispozici 1+kk v klidné lokalitě Kyje, vybavený inteligentním přístupem do domu i bytu. Byt o celkové výměře 24m<sup>2</sup> + 3m<sup>2</sup> balkon, se nachází ve 3. podlaží cihlového domu s podlahovým vytápěním.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí a digestoří. Obývací část je oddělena a zařízena rozkládací postelí, včetně matrací, lůžkovin a ložního prádla, tv stěnou, televizí, jídelním stolem a židlemi. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta, pračka i ručníky. Základní internetové připojení je v ceně služeb.

Přímo v domě se nachází fitness centrum, kadeřnictví a nehtové studio. V okolí domu najdete restaurace, supermarket, základní a mateřskou školu, lékárnu atd.

Výborná dopravní dostupnost:

- Čtyři minuty chůze od domu je zastávka metra Rajská Zahrada a vlaková stanice Praha Rajská Zahrada vlakem (!! za 13 minut v centru Prahy!!)

- Autobusové zastávky jsou hned vedle domu.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.

Energetická třída: B

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)