

Rybáře byt 1 + 1

Rezervace

nám. 17. listopadu, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1 + 1 v osobním vlastnictví, nacházející se na adrese nám. 17. listopadu, č. p. 393/11, v části obce Rybáře, v Karlových Varech. Byt se nachází ve smíšeném objektu, který má celkem 5 podlaží.

Celková plocha bytu činí 33 m².

Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel a zdroj teplé vody je řešen pomocí plynové karmy.

Příjezdová cesta k objektu je asfaltová, což zajišťuje pohodlný přístup po celý rok. Byt je vhodný pro jednotlivce či páry, kteří hledají klidné místo pro bydlení v blízkosti městských služeb a výhod.

Byt je prodáván především jako investiční. V bytě bydlí bezproblémový nájemník. Toto však není podmínkou a byt může být prodán také jako volný byt k 1.11. 2025 - dle domluvy.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jana Klimešová

GSM: +420608526462

E-mail: jana.klimesova@re-max.cz