

Prodej rodinného domu, Hlučín, ul. Okrajová

Okrajová, 74801, Hlučín

7 800 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	194 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepený, zděný rodinný dům 7+1 na atraktivní adrese v klidné části obce Hlučín. Dům lze předělat na dvougenerační, obě podlaží mají sociální zázemí a rozvod vody ke kuchyni. Při vstupu vás vítá prostorná, otevřená, stylová hala s krbem, z které se vchází do obytného přízemí. To disponuje 2 pokoji, prádelnou, WC a místností v rekonstruovaném stavu, nutno dodělat. Po schodišti se dostaneme do 1.NP, kterému dominuje slunný obývací pokoj propojený s jídelnou, kuchyň, 2 pokoje, koupelna, WC a komora. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem do okolí. K domu patří pečlivě udržovaná zahrada se zastřešeným bazénem s protiproudem a vířivkou a zasklená terasa s příjemným posezením. Vjezd do domu je bránou na dálkové ovládání. Parkování zajištěno přístřeškem pro 3 auta a prostor na nádvoří. Dům je napojen na zabezpečovací systém. Topení plynovým kotlem, veřejný vodovod je zaveden, dům je ale napojen na studnu na zahradě, veřejná kanalizace je. Více info v RK.



Vyřizuje

Sládková Renáta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz