

## Výrobní hala 710 m<sup>2</sup> k pronájmu v Blansku

Svitavská, Blansko

**1 200 Kč**za m<sup>2</sup>/rok

|                               |                             |                        |                    |
|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 711 m <sup>2</sup>          | <b>Počet podlaží:</b>  | 1                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                   | <b>Stav objektu:</b>   | dobrý              |
| <b>Účel budovy:</b>           | Výroba                      | <b>Výrobní plocha:</b> | 711 m <sup>2</sup> |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně neehospodárná |                        |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu výrobní halu v jedné z průmyslových zón v Blansku v samostatném uzavřeném areálu. Celková výrobní plocha je cca 710 m<sup>2</sup> s možností pronájmu administrativního a sociálního zázemí dle potřeby.

Hala má užitnou plochu cca 710m<sup>2</sup>, rozměry haly 15,2 x 46,7 m, výška pod jeřáb cca 8 m.

Vytápění objektu zajišťují plynové zářiče.

Hala je vybavena dvěma jeřáby o nosnosti 8t.

Přístup 24/7, obsluha kamionem.

K dispozici od 1.8.2025

K dispozici všechny inženýrské sítě v dostatečné kapacitě.

Neplatíte provizi za zprostředkování.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.



Vyřizuje

**Ing. Vladimír Hnát****Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 501 012**E-mail:** [vladimir.hnat@realspektrum.cz](mailto:vladimir.hnat@realspektrum.cz)