



# REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: N00141

## Prodej chaty s úžasnou zahradou zajišťující maximální soukromí

79802, Mostkovice

**5 990 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize

<b>Celková plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Zastavěná plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1920 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu postavenou na zděném soklu uprostřed naprosto úžasné zahrady zajišťující maximální možné soukromí v nejlepší lokalitě Plumlovské přehrady nad pláží „u vrbiček“. Prostorná chata má obytnou verandu, obývací pokoj s kamny, ložnici, kuchyň, koupelnu (sprch. kout, umyvadlo) a samostatné WC. Na chatu navazuje dílna a volně stojící kůlna. Okolo chaty je velká vydlážděná terasa. Elektřina 220/400 V, kopaná studna (hloubka 13 m) s dostatkem vody, kanalizace do žumpy (2 m<sup>2</sup>). Na zahradě je masivní dřevěný altán s letní kuchyní, grilem a bazén. Přístup na pozemek je z asfaltové místní komunikace vlastním průjezdem mezi chatami nacházející se u silnice, vydlážděné parkování na pozemku, zahrada částečně oplocená pravidelného tvaru vel. 36 x 60 m, osázená okrasnými vzrostlými stromy a keři mírně svažité směrem k přehradě. V okolí chaty za hradbou zeleně se nachází většinou domy pro trvalé bydlení, které vznikly z původních rekreačních chat. Exkluzivní nabídka velmi zajímavého pozemku s potenciálem pro stavbu solitérního domu uprostřed vzrostlé zahrady. Vzdálenost do centra Prostějova 5 km, k pláži přehrady 300 m. Zast. plocha: 82 m<sup>2</sup>, zahrada: 1.838 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582 341 705

**GSM:** 608 805 659

**E-mail:** [jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)