



# REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00142

## Prodej úžasného pozemku na stavbu domu uprostřed vzrostlé zahrady

79802, Mostkovice

**6 450 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize

|                          |                      |                      |             |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 1 920 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce           | <b>Komunikace:</b>   | asfaltová   |
| <b>Voda:</b>             | Místní zdroj vody    |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek se starší dřevěnou chatou postavenou na zděném soklu uprostřed naprosto úžasné zahrady zajišťující maximální možné soukromí v nejlepší lokalitě Plumlovské přehrady nad pláží „u vrbiček“. Chata má obytnou verandu, obývací pokoj s kamny, ložnici, kuchyň, koupelnu (sprch. kout, umyvadlo) a samostatné WC. Na chatu navazuje dílna a volně stojící kůlna. Okolo chaty je velká vydlážděná terasa. Elektřina 220/400 V, kopaná studna (hloubka 13 m) s dostatkem vody, kanalizace do žumpy (2 m<sup>3</sup>). Na zahradě je masivní dřevěný altán s letní kuchyní, grilem a bazén. Přístup na pozemek je z asfaltové místní komunikace vlastním průjezdem mezi chatami nacházející se u silnice, vydlážděné parkování na pozemku, zahrada částečně oplocená pravidelného tvaru vel. 36 x 60 m, osázená okrasnými vzrostlými stromy a keři mírně svažité směrem k přehradě. V okolí pozemku za hradbou zeleně se nachází většinou domy pro trvalé bydlení, které vznikly z původních rekreačních chat. Exkluzivní nabídka velmi zajímavého pozemku s potencionálem pro stavbu solitérního domu uprostřed vzrostlé zahrady. Vzdálenost do centra Prostějova 5 km, k pláži přehrady 300 m. Zast. plocha: 82 m<sup>2</sup>, zahrada: 1.838 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582 341 705

**GSM:** 608 805 659

**E-mail:** [jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)