

Podnájem garsonky v Postoloprtech, 19 m²**Rezervace**

Třebízského náměstí, Postoloprty

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk v Postoloprtech – ideální pro jednotlivce, seniory nebo jako pracovní byt!

Hledáte menší, praktické a cenově dostupné bydlení? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt 1+kk o výměře 19 m², umístěný na Třebízského náměstí v Postoloprtech. Byt je ideální jako startovací bydlení, pracovní zázemí nebo klidný domov pro seniora, který ocení pohodlí, jednoduchost a bezpečné prostředí.

Dispozice a vybavení bytu:

- Chodba s praktickou šatnou
- Koupelna s WC
- Obytná místnost s kuchyňským koutem (kuchyňská linka, elektrický sporák s troubou, digestoř)
- Plastová okna se žaluziemi, výhled do klidné zeleně
- Prostor na postel/pohovku a jídelní stůl
- Malý společný balkón pro dva byty – ideální na ranní kávu
- Uzamykatelná kóje u schránek pro uložení věcí

Před domem parkování, nádoby na tříděný odpad.

V domě je čisto a udržováno, fungující správa, příjemné sousedství.

Komu bude byt vyhovovat:

- Jednotlivec hledající levné a klidné bydlení
- Senior, který ocení pohodlí, dostupnost služeb a bezpečné prostředí
- Pracovník dojíždějící za prací do Loun, Chomutova nebo Prahy

Skvělá lokalita – Postoloprty:

- Kompletní občanská vybavenost v místě (obchody, lékař, MHD, pošta)

Výborná dopravní dostupnost:

10 minut do Loun

20 minut do Chomutova

40 minut po D7 do Prahy

Klidné prostředí, zeleň a příroda na dosah
Náklady na bydlení:
Nájemné: 5 500 Kč
Poplatky: 1 860 Kč (vodné - stočné, teplo, ohřev vody)
Elektřina: převod na nájemníka
Kauce: 11 000 Kč
Odměna realitní kanceláři: 5 500 Kč

Dlouhodobý pronájem vítán!
Zavolejte nebo napište a domluvte si prohlídku! Byt je ihned k nastěhování.



Vyřizuje

Lenka Hrušková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420602146019

E-mail: lenka.hruskova@re-max.cz