

Prodej rodinné domy, 210 m² - Sobětuchy

53701, Sobětuchy

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	210 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	837 m ²
Plocha sklepu:	90 m ²	Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a luxusní. To jsou dvě slova, která nejlépe vystihují interiér tohoto velkoryse pojatého a kompletně zrekonstruovaného dvoupatrového domu. Nachází se na příjemném místě v Sobětuchách, které leží doslova na dostřel od Chrudimi a zároveň je vstupní branou do Železných hor, ráje turistů a cyklistů. Ostatně pár metrů odsud začíná cyklostezka. Samotnému domu s velkorysou obytnou plochou dominuje obývací pokoj propojený s luxusní kuchyní, která je vybavena špičkovými vestavěnými spotřebiči, včetně kávovaru. V přízemí dále naleznete ložnici a WC se sprchovým koutem. Po schodech vystoupáme do patra, do velké haly a z té pak do dalších místností. Na výběr máme ze třech ložnic, koupelny s vanou a sprchovým koutem, samostatného WC a technické místnosti. Dům je též podsklepený, včetně garáže. Samozřejmostí je zateplení polystyrenem a tříkomorová okna. Svažitý vjezd na pozemek poslouží k parkování až třech vozů. Na zahradě stojí prostorná pergola s krbem a další stavení, vybavené koupelnou a dvěma místnostmi pro uložení zahradního vybavení. Dominantou je veliký bazén se zastřešením. Pokud hledáte bydlení pro početnější rodinu, nebo si zkrátka jen chcete dopřát luxus, ozvěte se mi na prohlídku.



Vyřizuje

Martin Doležel**Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:** mardolezel@seznam.cz