

Prodej - Byty

číslo zakázky: 964505

Prodej podkrovního bytu 3+kk v Jablonci nad Nisou ul. U Jeslí

3 780 000 Kč
za nemovitost

U Jeslí, Jablonec nad Nisou

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.5
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu 3+kk v Jablonci nad Nisou ul. U Jeslí. Jedná se o menší developerský projekt. Byt dispozičně 3+kk o velikosti 43,8 m². Byt má své zázemí ve formě komory v přízemí domu. V domě je vybudována moderní plynová kotelna zajišťující teplo a TUV. Veškeré rozvody ať už elektroinstalace, slaboproud, odpady, voda, topení tak jsou kompletně nové. Dům prošel generální rekonstrukcí (okna, střecha, fasáda, vnitřní omítky, štuky, sociální zázemí. Klient má možnosti výběru vlastní kuchyňské linky. Termín dokončení celého projektu 11/2025. Součástí bytu je podíl na domě a podíl na pozemku. PENB nebyl předložen, je uváděna třída G. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Zdeněk Mertlík

Tel.: 485 113 322

GSM: +420 608 177 971

E-mail: zdenek.mertlik@rkevropa.cz