

Pronájem skladové a výrobní haly 3400 m², Tachlovice, Praha-západ

410 000 Kč
za měsíc

Karlštejnská, Tachlovice

Celková plocha:	3400 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Průmyslový areál	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu izolovanou dvoupodlažní skladovou a výrobní halu v obci Tachlovice, v těsné blízkosti dálnice D5 (Praha - Plzeň), s výbornou dostupností do hlavního města i na dálniční síť.

Lokalita:

Praha-západ - Tachlovice, Karlštejnská 208, 252 17

Přímé napojení na D5 (Praha 10 min, Plzeň 45 min)

Strategická poloha pro logistiku, výrobu i skladování

Dispozice a parametry:

Celková plocha: cca 3 400 m² (dvě podlaží, každé cca 1 700 m²)

I. NP:

Sklad hotových výrobků

klad kovových doplňků

Truhlářská dílna

Sociální zázemí, kanceláře

II. NP:

Plachtárna (kompletace zemědělských plachet)

Skladovací prostory

Sociální zázemí, kanceláře

Vytápění: tepelná čerpadla

Izolovaná hala - úsporný provoz a příjemné pracovní podmínky

Využití venkovních ploch: parkovací a manipulační plocha kolem haly

Vybavení: vysokozdvizný vozík k dispozici

Cena pronájmu (bez DPH, bez energií):

I. NP: 245 000 Kč / měsíc

II. NP: 165 000 Kč / měsíc

Vhodné pro:

Výrobu

Skladování a logistiku

Kombinaci výroby a administrativy

Servisní nebo montážní dílnu



Vyřizuje

Jan Šolc

Tel.: 220 515 440, 233 352 063, 233 357 071

GSM: 602 361 733

E-mail: jan.solc@solork.cz