

Prodej rodinného domu s velkou zahradou, Lom u Mostu

Hornická, Lom

6 250 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1508 m ²
Plocha zahrady:	275 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení klienta nabízím k prodeji rodinný dům o rozměru 120 m², s velkou zahradou 1 200 m². Dispozice domu: v přízemí je byt 4+1 a další dvě ložnice je možné vybudovat v patře. Zahrada se skládá ze tří pozemků, z nich jeden může být v budoucnu stavební.

Nemovitost, původně dvojdomek, právě prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Nové podlahy, koupelna se sprchovým koutem a vanou, osvětlení, elektřina, přípojka plynu, plastová okna, dveře na zahradu, kuchyňská linka se spotřebiči (dvě trouby, varná deska), gratinový dřez s baterií. V komíně je nová vložka a střecha je nová před 2 lety. Dům je celý zateplen a odizolován.

Z obývacího pokoje je východ na zahradu, kde je plánováno posezení, elektřina a voda je zde připravena.

Půdní vestavba je již připravena na další bytovou jednotku, nové schody, vyvedené odvětrání připravené na digestoř, elektřina, vše připraveno na topení a vodu, nová střešní okna.

Venku jsou kůlny a garáž.

Veškerá občanská vybavenost je na dosah.

Okolí vhodné pro výlety, cyklistiku, koupání i běhkování.

Financování zajistíme.

Pro bližší informace volejte makléřku zakázky.



Vyřizuje

Marcel Šmíd

Tel.: +420 775112090

GSM: +420 775112090

E-mail: marcel.smid@annacerna.cz