

Pronájem moderní průmyslové haly v Teplicích - A-Class standard

Eduarda Proppera, 41742, Krupka

Neuvedeno

za měsíc

info v RK

Celková plocha:	6513 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní industriální halu v zavedeném průmyslovém parku v Teplicích, který splňuje nejvyšší standardy kategorie A-Class. Areál poskytuje ideální zázemí pro skladování i výrobu a je využíván jak lokálními, tak mezinárodními logistickými a výrobními firmami.

Pronajímáný prostor celkem 6 513 m² je rozdělen na dvě hlavní části - skladovací/výrobní plochu o velikosti 5 493 m² a kancelářské a sociální zázemí o ploše 1 020 m². Hala disponuje světlou výškou 6,5 metru a nosností podlahy 5 tun/m². Objekt je vybaven čtyřmi nákladovými rampami (doky) a čtyřmi přímými vjezdy typu "drive-in", což zajišťuje efektivní manipulaci se zbožím.

K dispozici je také prostorné parkoviště pro zaměstnance i návštěvníky.

Průmyslový park se nachází ve výhodné lokalitě v severních Čechách přímo u dálnice D8 a v bezprostřední blízkosti německých hranic. Díky blízkosti měst Teplice a Ústí nad Labem je místo velmi dobře dostupné pro pracovní sílu.

Výhodou je i napojení na městskou a regionální hromadnou dopravu, která do areálu pravidelně zajíždí.



Vyřizuje

Blanka Randová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 890 569

E-mail: blanka.randova@engelvoelkers.com