

Špindlerův Mlýn - Apartmán Bellevue - 365 dní zážitků.

11 200 000 Kč
za nemovitost

Špindlerův Mlýn

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Jiný
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán Bellevue – luxusní mezonet s panoramatickými výhledy ve Špindlerově Mlýně.

Dopřejte si výjimečný životní styl v srdci Krkonoš. Nabízíme vám jedinečný mezonetový apartmán Bellevue nacházející se ve zrekonstruované rezidenci v širším centru Špindlerova Mlýna, avšak v naprostém klidu, soukromí a bezpečí – s dechberoucími výhledy na okolní hřebeny a údolí.

Tento elegantní mezonet 3+kk (81 m² vč. sklepa 3,41 m²) spojuje komfort moderního bydlení s kouzlem horské přírody. K apartmánu náleží vlastní parkovací stání, sklepní kóje a přístup ke společným prostorám i lyžárně, které jsou součástí stylové rezidence po kompletní a citlivé rekonstrukci.

Vaše místo pod horami – pro život, relax i investici.

Špindlerův Mlýn není jen zimní středisko. Je to místo, které žije celoročně – od lyžování po skvělých sjezdovkách, přes horskou cyklistiku, běžky, turistiku, až po výbornou gastronomii, wellness nebo kulturní akce. Tato lokalita patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější destinace v Česku, a to jak pro osobní pobyty, tak i pro investiční záměry.

Apartmán Bellevue nabízí ideální polohu:

- pár minut chůze od centra i sjezdovek
- přesto v tiché a diskrétní části města, chráněné před ruchem
- s nádhernými výhledy, které vás nikdy neomrzí

Styl, prostor a pohodlí.

V interiéru mezonetu se snoubí vzdušnost, světlo a cit pro detail. Dispozice je vhodná jak pro rodinné využití, tak pro krátkodobé pronájmy či kombinaci obojího. Kvalitní materiály, praktické úložné prostory, dvě podlaží zajišťující soukromí i otevřenost. Obývací část je propojena s kuchyňským koutem, který je kompletně zařízen spotřebiči. V patře se nacházejí další dva samostané pokoje, ze kterých slyšíte protékající Labe.

Závěr? Výjimečné místo pro výjimečné chvíle

Ať už hledáte osobní útočiště v horách, druhé bydlení pro víkendy nebo atraktivní investici se stabilním výnosem, apartmán Bellevue ve Špindlerově Mlýně splní všechna vaše očekávání – a možná i víc.

Neváhejte se ozvat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Toto místo si zamilujete na první pohled.

Prémiová lokalita ve Špindlerově Mlýně – v srdci nejžádanější horské destinace v ČR
Investice s výnosem – celoroční atraktivita zajišťuje vysokou obsazenost a návratnost
Výjimečné soukromí – apartmán je součástí uzavřeného areálu s omezeným přístupem
Ski-in / ski-out potenciál – možnost sjezdovky přímo u domu pro dokonalý zimní komfort
Skvělý prostor a dispozice – ideální pro rodinu i více osob, se soukromím i společným zázemím
Moderní horská architektura – spojuje design, funkčnost a přírodní materiály
Wellness, restaurace a služby v dosahu – luxusní zázemí bez kompromisů
Vysoká likvidita – nemovitosti v této lokalitě si dlouhodobě drží hodnotu
Místo pro život i zážitky – relax, sport, gastronomie i příroda na jednom místě
Vyhrazené parkovací stání, sklep, lyžárna, společné venkovní posezení za rezidencí



Vyřizuje

Radek Pajic, MBA, MSc.

Tel.: +420 603 378 390

GSM: +420 603 378 390

E-mail: reality@radekpajic.cz