



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: **0021**

Pozemek pro rekreaci o celkové výměře 440m²

Sezimovo Ústí

3 295 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	28 m ²	Užitná plocha:	28 m ²
Plocha parcely:	440 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační dům situovaný v části obce Sezimovo Ústí, okres Tábor. Nemovitost stojí na pozemku určeném k bydlení o celkové ploše 440m² a je přístupná z příjezdové cesty, což výrazně usnadňuje každodenní provoz a parkování.

Interiér domu je prakticky řešen a nabízí dostatečné místo pro pohodlné bydlení. Vzhledem k modulární konstrukci je možné dům přizpůsobit podle individuálních potřeb a vkusu nového majitele — úpravy dispozice či rozšíření obytných prostor lze realizovat relativně jednoduše. Půdorys poskytuje variabilitu využití místností jak pro rodinné zázemí, tak pro pracovní či hobby zóny.

Sezimovo Ústí se nachází v malebném prostředí, poskytujícím klid a přírodní krásy, zároveň však nabízí snadnou dostupnost do městské vybavenosti v okolních lokalitách. V blízkosti nemovitosti je veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení, což zajišťuje pohodlný život bez nutnosti častých cest do větších center.

Pozemek kolem domu nabízí možnosti pro venkovní aktivity a zahradničení — prostor pro relaxaci, dětské hry nebo úpravu zahrady podle vlastních představ. Nabízená nemovitost je vhodná jak pro rodiny, tak pro páry, nebo jako rekreační objekt. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail: jburgstaller@visionreality.cz