

Prodej investičních lesních pozemků u Vlčic

37853, Vlčice, Strážovice

719 000 Kč

za nemovitost

17,75 Kč/m², včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Celková plocha: 43 683 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám mimořádnou nabídku, která kombinuje kvalitní lesní hospodářství s atraktivní lokalitou jižních Čech! V katastrálním území Vlčice u Strážovic (okres Jindřichův Hradec) prodáváme výjimečný soubor lesních pozemků o celkové rozloze 42767 m². Tato nabídka představuje ideální kombinaci pro investory, lesní hospodáře, kteří hledají smysluplné a hodnotné umístění svých finančních prostředků. Všechny pozemky jsou ve vlastnictví pouze jednoho majitele, což zaručuje maximální jednoduchost, transparentnost a rychlost celé transakce. Pozemky jsou strategicky rozděleny do dvou samostatných funkčních celků, což nabízí budoucímu majiteli maximální flexibilitu v hospodaření, možnost postupného rozvoje nebo i případného budoucího rozdělení majetku. Na pozemcích situovaných jižně od obce Vlčice dominují porosty borovice a smrku s příměsí modřínu, když věková skladba dřevin se pohybuje od 60 – 122 let, celková dřevní zásoba činí přibližně 470 m³, z čehož je 110 m³ označeno jako mýtní (především Borovice), což nabízí budoucímu majiteli možnost těžby a dalšího rozvoje. Osobní prohlídku těchto výjimečných pozemků doporučujeme všem zájemcům a je možné ji absolvovat individuálně. Všechny nabízené pozemky jsou skvěle přístupné. Máte zájem o další informace? Potřebujete seznam parcelních čísel nebo další detaily? Neváhejte nás kontaktovat!



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:** veronika.sediva@kontaktservis.cz