

## Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Československé armády, Česká Lípa

Československé armády, 47001, Česká Lípa

**12 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy 2520,- + el, plyn

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 o výměře 63 m<sup>2</sup> v centru města České Lípy. Nachází se ve 3. (posledním) patře cihlového domu. Dům má 8 bytových jednotek.

Byt prošel rekonstrukcí - včetně podlah, rozvodů el., koupelny, kuchyně, interiérové dveře a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice nabízí - vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyň, ložnice a obývací pokoj. Pohodlné bydlení pro pár, menší rodinu. Domácí mazlíčci nevadí.

Nájemné 12500,- , zálohy na služby 2520,- + el., plyn (hradí si nájemník samostatně), vratná kauce 28 000,-. Provize RK.

K bytu náleží prostorná sklepní koje o výměře téměř 11 m<sup>2</sup> - uzamykatelná místnost ideální pro uložení sportovního vybavení, nebo jako menší dílna. Klidná lokalita poblíž centra města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 27644.



Vyřizuje

**Libuše Marková**

**GSM:** 773 682 293

**E-mail:** [l.markova@reality11.cz](mailto:l.markova@reality11.cz)