

## Prodej pozemku Bedřichov u Horní Stropnice

Horní Stropnice

### 2 990 000 Kč

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

**Celková plocha:** 2 842 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 842 m<sup>2</sup> v osadě Bedřichov, část obce Horní Stropnice v okrese České Budějovice. Pozemek je dle katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost. Dle územního plánu se pozemek nachází ve stávající ploše pro bydlení. K pozemku je přístup z komunikace. Je možné koupit samostatně 1 libovolnou parcelu za cenu 1 490 000 Kč dle navrženého schématu zastavovací studie. Osada Bedřichov se nachází v Novohradských horách asi 1 km na západ od Horní Stropnice. Nedaleko se nachází hraniční přechod Šejby-Harbach pro pěší a cyklisty. Okolí obce obklopují zejména louky a lesy. Obcí protéká také řeka Stropnice. Je zde velké množství cyklistických tras a stezek. V zimních měsících jsou zde k dispozici lyžařské sjezdovky. Základní občanská vybavenost se nachází v obci Horní Stropnice a ostatní vybavenost je ve městě Nové Hrady. Bedřichov u Horní Stropnice je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petra Chmelařová**

**Tel.:** 380 405 390

**GSM:** +420 725 953 609

**E-mail:** [chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)