

Prodej rodinného domu 180 m², pozemek 1 183 m² - Ořechov, místní část Ronov

Rezervace

Ořechov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1183 m ²
Plocha zahrady:	783 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se zahradou v srdci Vysočiny – Ořechov, místní část Ronov u Velkého Meziříčí

Hledáte místo, kde se snoubí klid venkova s krásou přírody, a přitom máte veškeré služby na dosah? Máme pro vás jedinečnou nabídku – rodinný dům č. p. 43 z roku 2001 v obci Ořechov místní část Ronov u Velkého Meziříčí (okres Žďár nad Sázavou), který čeká na svého nového majitele.

Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 400 m² a její součástí je i prostorná zahrada 783 m². Celková výměra činí 1 183 m².

Popis domu

Rodinný dům v moderním stylu s přízemím a podkrovím. V přízemí se nachází obývací pokoj, ložnice, kuchyně, velká spíž, samostatné WC, koupelna, kotelná, schodiště. V podkroví, které je nadezděné se nachází velká ložnice, jeden pokoj a připravený prostor na WC a dva pokoje.

Před domem je studna.

Inženýrské sítě jsou zavedeny, elektřina 3x25A, voda a kanalizace obecní.

Pozemek a zahrada

Součástí je i přilehlá krásná zahrada. Vše v jednom celku. Zahrada o ploše 783 m² – dostatek prostoru pro pěstování, relaxaci nebo vybudování terasy či bazénu.

Ideální jak pro trvalé bydlení, tak i pro víkendové úniky z města.

Možnost chovu drobných domácích zvířat.

Světlé a klidné místo, chráněné před ruchem hlavních silnic.

Lokalita a občanská vybavenost

Obec Ořechov místní část Ronov se nachází v malebné krajině Vysočiny, obklopená loukami, poli a lesy. V blízkém okolí najdete turistické a cyklistické trasy, rybníky i historické památky.

Vlakové nádraží kousek od domu.

Skvělá dostupnost na D1 a do Velkého Meziříčí, jen 8 km.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Nákup nemovitosti lze financovat hypotékou, kterou dokážeme zprostředkovat za výhodných podmínek.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle svých kritérií.



Vyřizuje

Bc. Miroslav Krupica, MSc

GSM: +420602532269

E-mail: miroslav.krupica@re-max.cz