Prodej - Pozemky číslo zakázky: **915915**

Prodej pozemku k bydlení, 20180 m², Stráž nad Ohří

36301, Stráž nad Ohří

5 905 350 Kč
za nemovitost

I

Celková plocha:	20 180 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme jedinečnou investorskou příležitost na Karlovarsku – pozemek 20.180 m² se stavbou rodinného domu (80 m²) a historickou stodolou k rekonstrukci. Nemovitost leží v klidné části obce Stráž nad Ohří, obklopena lesy a loukami, pouhých 10 km od lázní v Karlových Varech.
Hlavní přednosti: souvislý rozsáhlý pozemek vhodný pro developerské projekty, glamping, eko-farmu či venkovský resort; stav před rekonstrukcí umožňuje projekt přizpůsobit nejnovějším trendům; asfaltová střecha a smíšená konstrukce poskytují pevný základ. Výborné dopravní napojení – obecní příjezdová cesta pro osobní i nákladní vozidla, elektrická přípojka 230 V, užitková voda a septik.
Investiční potenciál zahrnuje rozdělení parcely na stavební pozemky, budování rekreačních objektů, wellness zóny nebo domova s výhledy do údolí Ohře. Lokalita nabízí cykloturistiku, houbaření i pobyt v tiché přírodě. Pozemek v osobním vlastnictví je připraven na Vaši vizi – neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!

Vyřizuje
Rohan Petr
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz