



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 100367

Moderní novostavba 3+kk v Rozseči nad Kunštátem

4 990 000 Kč
za nemovitost

67973, Rozseč nad Kunštátem

Celková plocha:	448 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji projekt moderní dřevostavby rodinného domu o dispozici 3+kk se zastavěnou plochou 87,5 m², podlahová plocha 66m² - možnost rozšíření na 72m². Dům bude stát na železobetonové základové desce a v ceně je zahrnuto tepelné čerpadlo vzduch-voda, solární ohřev vody a rekuperace, což zajišťuje nadstandardně úsporný provoz a zdravé vnitřní klima.

Nemovitost bude umístěna na pozemku o velikosti 448 m² v klidné a vyhledávané obci Rozseč nad Kunštátem. Pokud dáváte přednost zděné variantě, je možné ji realizovat s příplatkem 500 000 Kč.

Dům spadá do energetické třídy B - velmi úsporná.

Co získáte?

- kompletní realizaci domu na klíč od prověřené stavební firmy
- projekt domu včetně stavebního povolení
- pozemek s přivedenými inženýrskými sítěmi
- moderní technologie: tepelné čerpadlo, rekuperace, solární ohřev vody
- možnost volby interiérových prvků dle vašich představ
- kompletní právní i administrativní servis

Jak probíhá výstavba?

O vše se postaráme my - od komunikace s úřady, přes samotnou výstavbu až po finální předání hotového domu. Výstavba začíná po podpisu smluvní dokumentace, což umožňuje novému majiteli upravit některé prvky projektu přesně podle jeho potřeb.

Co je v ceně?

- pozemek
- projektová dokumentace
- stavební povolení
- kompletní výstavba dřevostavby
- tepelné čerpadlo, rekuperace, solární ohřev
- finální dokončení domu na klíč
- provize RK

Tento projekt je ideální pro každého, kdo hledá moderní, úsporné a klidné bydlení v přírodě, ale s dobrou dostupností do větších měst.

Pro více informací, projektovou dokumentaci nebo osobní schůzku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Matěj Hoch

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz