

## Prodej bytu 246 m<sup>2</sup> - Dolní Podluží

40755, Dolní Podluží

**900 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, včetně  
právního servisu, cena k  
jednání

<b>Dispozice bytu:</b>	Atypický	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	246 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atypickou jednotku o výměře 246 m<sup>2</sup>. Jednotka se nachází v několika podlažích a je vhodná pro vestavbu několika bytových jednotek(3-5 bytů). Jde vyloženě o hrubou stavbu, vše je potřeba vybudovat. Objekt je napojen na vodovod a kanalizaci, v ulici se nachází i přípojka plynu. V areálu je možné přikoupit skladovací prostory, restauraci, kanceláře, sklep nebo garáž. Zajistíme financování, nákup možný i na splátky. Cena k jednání. Je možná také výměna za jinou nemovitost.



Vyřizuje

**Martin Vlček****Tel.:** 777 306 103**GSM:** +420 601 587 147**E-mail:** [vlcek@jurisreal.cz](mailto:vlcek@jurisreal.cz)