

**Prodej stavebního pozemku 901 m², Svratouch,
Žďárské vrchy****1 490 000 Kč**
za nemovitost

53942, Svratouch

Celková plocha:	901 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	dlážděná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 901 m², který se nachází v malebné a klidné obci Svratouch v centrální části Žďárských vrchů. Tento pozemek je ideální pro realizaci obytné stavby nebo stavby venkovského typu, jak stanovuje platný územní plán.

Pozemek je oplocen a veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, plyn, kanalizace) se nacházejí přímo na hranici pozemku, což umožňuje okamžitou výstavbu. Jedná se o krásné místo s výhledem do okolní přírody, které nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody.

Lokalita:

Výborná dostupnost do okolních měst: Hlinsko (20 minut), Pardubice (50 minut), Žďár nad Sázavou (50 minut autem). Svratouch leží v srdci turisticky atraktivní oblasti Žďárských vrchů. V blízkosti se nachází vrcholové partie, jako např. Karlštejn (2,5 km), Devět skal (6 km), Čtyři palice (7 km) nebo Žákova hora (9 km).

Pro milovníky sportu je v blízkosti golfové hřiště, a celá oblast je také ideální pro běžecké a cyklistické tratě. Pokud hledáte klidné místo s krásným výhledem, kde můžete ihned zahájit výstavbu, neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto výjimečného pozemku.

Výhodné financování rádi zajistíme v rámci našich služeb.



Vyřizuje

Tomáš Horák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz