



Prodej - Byty

číslo zakázky: 788

## Prodej, DV, 2+1/L, 56 m<sup>2</sup>, 6.podlaží, ulice Sibiřská, Ústí nad Labem

Sibiřská, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

**1 900 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a poplatku na BD.

|                        |                    |                           |                                                                |
|------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Dispozice bytu:        | 2+1                | Podlaží v domě:           | 6                                                              |
| Počet podlaží v domě:  | 12                 | Celková podlahová plocha: | 56 m <sup>2</sup>                                              |
| Druh objektu:          | panelová           | Stav objektu:             | dobrý                                                          |
| Vlastnictví:           | družstevní         | Umístění objektu:         | klidná část obce                                               |
| Doprava:               | vlak; MHD; autobus | Občanská vybavenost:      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket |
| Elektrina:             | Elektro - 230 V    | Topení:                   | Ústřední - dálkové                                             |
| Energetická náročnost: | F - Velmi nevhodná |                           |                                                                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej, DV, 2+1/L, 56 m<sup>2</sup>, 6.podlaží, ulice Sibiřská, Ústí nad Labem Nabízíme družstevní bytovou jednotku s dispozicí 2+1/L a ploše 56 m<sup>2</sup>, která se nachází v šestém podlaží panelového domu v Sibiřské ulici v Ústí nad Labem. Byt je v původním stavu, bytové jádro umakartové s vanou, okna plastová, podlahy pokryty PVC, v kuchyni kuchyňská linka se sporákem. V domě dva výtahy, blízká dostupnost MHD, škola, školka, market, pošta, lékař. Před domem parkoviště. Byt je k dispozici ihned. Převod do OV nelze. Cena včetně poplatku za přepis na BD.



Vyřizuje

**Isabela Škuthanová**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777036536

**E-mail:** [isabela.skuthanova@seznam.cz](mailto:isabela.skuthanova@seznam.cz)