

## Pronájem bytu 1+kk, 22 m<sup>2</sup>, Klatovy

33901, Klatovy

**9 500 Kč**

za měsíc

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 22 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, moderně rekonstruovaný byt 1+kk v klidné části města Klatov, v Lubech. Bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu, což zajistí dostatek soukromí. Byt, s užitnou plochou 22 m<sup>2</sup>, je ideální volbou pro jednotlivce hledající útulné, úsporné a zároveň moderně vybavené bydlení. Díky velmi zdařilé přestavbě nabízí nemovitost vše, co potřebujete pro pohodlný život - vkusný interiér, funkční rozložení a kvalitní materiály. Byt je volný k nastěhování od 1.11.2025. Měsíční nájemné činí 9.500,- Kč, zálohy na vodu, elektřinu, topení, televizi a internet sčítají 3.100,- Kč. Rezervační poplatek činí 9.500 Kč, vratná kauce je 19.000,- Kč. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Vřele doporučujeme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

**Janoušková Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)