

## Prodej stavebního pozemku Kfely u Horního Slavkova

Kfely, 35731, Horní Slavkov

**990 000 Kč**

za nemovitost

Cena vč. právních služeb a provize RK

<b>Celková plocha:</b>	925 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o celkové velikosti 925 m<sup>2</sup> ve vesnici Kfely, části města Horní Slavkov. Pozemek je v ÚP města Horní Slavkov veden jako stavební. Hlavní využití bydlení vesnického typu, výstavba rodinných domů, rekreační chalupy a další přípustné možnosti dle ÚP. Koeficient zastavitelnosti pozemku 30% (277 m<sup>2</sup>). Maximální počet nadzemních podlaží 2NP + podkroví. Inženýrské sítě: elektřina na hranici pozemku, vodu je potřeba řešit vrtem a kanalizaci ČOV. V okolí se nachází pouze rodinné domy nebo chalupy. Pozemek se nachází ve velmi klidné lokalitě v bezprostředním kontaktu s okolní přírodou v chráněné krajinné oblasti Slavkovský les. Vzdálenost od města Horní Slavkov pouze 3 km, Loket 10 km, Bečov 12 km nebo Karlovy Vary 16 km. Tuto nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Pro více informací neváhejte kontaktovat naší realitní kancelář. Ev. číslo: 652096.



Vyřizuje

**Tomáš Klesa****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 959 959**E-mail:** [klesa@dumrealit.cz](mailto:klesa@dumrealit.cz)