

## Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Horní Slavkov, ul. Poštovní

**5 500 Kč**  
za měsíc

Poštovní, 35731, Horní Slavkov

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte zájem o pronájem bytu po rekonstrukci, za rozumnou cenu? Přijďte si prohlédnout byt 1+1 v Horním Slavkově, ve třetím patře zatepleného, klidného domu. Jednotka prošla v září 2023 moderní a vkusnou rekonstrukcí, včetně rozvodů energií. Součástí je také nová, vybavená kuchyňská linka. Nedaleko najdete kompletní občanskou vybavenost, včetně základní školy. Měsíční platba ve výši 5.500,- Kč nezahrnuje zálohy na vodu, teplo, fond oprav, atd.. Záloha na elektřinu bude nahlášena na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy bude nájemce skládat k rukám majitele bytu vratnou kauci ve výši 15.000,- Kč a nájemné na následující měsíc. Majitel má na NÁJEMCE tyto požadavky: "Minimálně jeden z nájemců musí mít prokazatelný pravidelný měsíční příjem ze zaměstnání, z podnikání, či starobního důchodu. Nejvyšší počet osob v nájmu jsou 3."



Vyřizuje

**Cigánek Vlastimil**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)