

Prodej stavebního pozemku, 1104 m², Ostrava - Bartovice

2 990 000 Kč
za nemovitost

Ostrava

Celková plocha:	1 104 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI: Výborná dostupnost do města a zároveň klid – a stavební povolení v ruce!

Hledáte ideální místo pro svůj budoucí domov? Tento slunný stavební pozemek o výměře 1104 m² se nachází v lokalitě Ostrava-Bartovice, jen cca 600 metrů od Ozdravného centra Ještěrka. Klidná zóna a přitom výborná dostupnost do centra Ostravy.

Pozemek je umístěn ve 2. řadě zástavby, což zajišťuje soukromí a odstup od hlavní silnice. Příjezd je zajištěn po soukromé přístupové cestě ve spoluvlastnickém podílu, s napojením na hlavní komunikaci.

Velkým benefitem je platné stavební povolení, které novému majiteli umožní ihned zahájit výstavbu – žádné zdlouhavé vyřizování vás tedy nečeká.

Projekt má tyto výměry:

1. Zádveří 7,70 m²
2. Samostatné WC 1,40 m²
3. Šatna 4,68 m²
4. Chodba 6,60 m²
5. Koupelna, WC 6,83 m²
6. Pokoj č.1 12,78 m²
7. Pokoj č.2 12,05 m²
8. Pokoj/pracovna 9,94 m²
9. Technická místnost 5,09 m²
10. Obývací pokoj/kuchyň/chodba 52,60 m²
11. Koupelna, WC 4,37 m²
12. Ložnice 19,34 m²
13. Garáž, Posilovna 24 m²

Výhody lokality:

- Výborné napojení na Ostravu (do centra autem cca 10 - 15 minut)
 - Klidné a bezpečné prostředí vhodné pro rodinné bydlení
 - V blízkosti příroda, lesy a rekreační možnosti
- Kompletní občanská vybavenost v dosahu – školy, školky, obchody, sportoviště.

Tato lokalita je ideální volbou pro ty, kteří hledají rovnováhu mezi životem v přírodě a pohodlím města. Nechte se okouzlit atmosférou Bartovic a začněte stavět svůj vysněný domov bez zbytečných průtahů.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám pozemek osobně představím.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Doležal

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz