

Prodej rodinného domu, 155 m², Česká Kamenice - Pekelský Důl

4 600 000 Kč
za nemovitost

40502, Česká Kamenice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	155 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům o dispozici 7+kk a užitné ploše 155 m² v obci Pekelský Důl, která se nachází v CHKO Labské pískovce.

Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí – zejména spodního patra, střechy, rozvodů elektřiny a vody, a dalších částí. K nemovitosti náleží rozlehlý pozemek o výměře 1 741 m², kůlna a garáž.

Součástí domu je také podkroví, které lze využít například jako pracovnu, nebo zde vytvořit dva pokoje pro hosty. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Vytápění je aktuálně řešeno elektrickými přímotopy, avšak je možné jej upravit – například na tuhá paliva nebo tepelné čerpadlo.

Obec má velmi dobrou dopravní dostupnost do České Kamenice, kde je k dispozici veškerá občanská vybavenost. Zajistíme pro vás optimální financování nemovitosti. Doporučujeme osobní prohlídku. Více informací u realitní kanceláře.



Vyřizuje

Horák Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz