

## Prodej bytu 5+kk, 132 m<sup>2</sup>, Čestice

51741, Čestice

**7 400 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a  
právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	5+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	132 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní byt 5+kk s lodžii o celkové ploše 144 m<sup>2</sup> v klidné části obce Čestice u Častolovic. Tento byt se nachází ve čtvrtém a pátém nadzemním podlaží nově budovaného cihlového domu, který je součástí energeticky úsporného projektu "Za Humny". Dům je vybaven sdílenou fotovoltaickou elektrárnou, která zajišťuje nízké provozní náklady. Byt je promyšleně navržen s důrazem na komfort a úspornost. Nabízí podlahové topení a ohřev vody tepelnými čerpadly, kompletně zařízenou koupelnu a venkovní žaluzie. Součástí projektu je i společné parkoviště s možností dokoupení stání k výlučnému užívání, sklepní kóje, zahrádka nebo garáže. Pro volný čas je k dispozici dětské hřiště, komunitní zahrada a venkovní posezení. Lokalita poskytuje klidné bydlení s dobrou dostupností a veškerou občanskou vybaveností. Nechte se okouzlit příjemným prostředím a moderním bydlením v Česticích. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Trojan Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)