

Rodinný dům 2+1, 59 m², Roudnice nad Labem

Palackého, 41301, Roudnice nad Labem

4 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	59 m ²	Plocha parcely:	116 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji menší rodinný dům o velikosti 2+1, který se nachází v centru Roudnice nad Labem v ulici Palackého. Užitná plocha je celkem 59 m², z toho 49 m² je podlahová plocha domu a 10 m² má terasa za domem. Součástí nemovitosti jsou navíc dva sklepy/úložné prostory zbudované ve skále za domem. Dům je postavený na pozemku o velikosti 116 m² a právě prošel kompletní rekonstrukcí (viz. foto). V ceně domu je zahrnuto ještě dokončení kuchyně, doplnění interiérových dveří, instalace radiátorů a elektrokotle a také dokončení dlažby na terase. Na střeše je možné zbudovat ještě další terasu, v rámci rekonstrukce bylo pro tento účel již vybudováno venkovní schodiště - viz. foto. Nemovitost je napojená na vodovod, kanalizaci, elektřinu a je zde také přípojka plynu, která se aktuálně nepoužívá. Pro bližší informace a prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Novák Ladislav

Tel.: +420 608127979

GSM: +420 608127979

E-mail: reality.novak@email.cz