

Prodej stavebního pozemku 593 m², Moravské Málkovice

3 100 Kč
za m²

68201, Moravské Málkovice

Celková plocha: 593 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám stavební pozemek v malé obci Moravské Málkovice, který je ideální především pro milovníky přírody, sportu a klidného života. Díky krásnému výhledu na okolí přímo z pozemku je toto místo ideální pro příjemné chvíle s rodinou a přáteli na terase budoucí stavby.

Možnosti pozemku:

Pozemek je díky svému umístění celý den dobře prosvětlen sluncem a svými rozměry nabízí možnost výstavby prostorného moderního bydlení s rychlou dostupností do okolních velkých měst.

Sítě a oplocení:

- Elektřina v blízkosti pozemku
- Vodovod vede před pozemkem
- Kanalizace v obci není
- Nezpevněná cesta
- Pozemek je oplocen ze tří stran

Dle územního plánu:

- Pozemek určen k bydlení v rodinných domech
- Maximálně 1 nadzemní podlaží s obytným podkrovím
- Podíl zpevněných a zastavěných ploch max. 35 %

Pozemek se nachází v malebné obci Moravské Málkovice, známé svou krásnou přírodou, vlastním obecním koupalištěm s kioskem, rybáři vyhledávaným rybníkem a hlavně dlouholetou fotbalovou tradicí. V okolí jsou klidná místa pro milovníky houbaření a procházek přírodou.

V obci je obchod, školka, škola, knihovna, několik dětských hřišť, stavebniny a také pohostinství, kde se pořádají plesy a různé zábavné aktivity.

Doprava z obce je zajištěna častou autobusovou linkou, nájezd na dálnici pouhé 4 km u Ivanovic na Hané, kde se také nachází větší čerpací stanice, fast food a obchodní dům Penny .

Pro více informací a plánování Vaší návštěvy kontaktujte naši realitní kancelář. Přidejte se k místní komunitě a zažijte kouzlo bydlení obklopeného přírodou v poklidné obci, kde máte to nejdůležitější na dosah.



Vyřizuje

Jan Derka

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 775 117 374

E-mail: j.derka@kwcz.cz