

Areál pro budoucí bydlení či podnikání 4412 m²

Boleslavská, 27735, Mšeno

9 400 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	4412 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Účel budovy:	Průmyslový areál
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej areálu bývalého mlýna v obci Mšeno. V tomto areálu, který má velikost 4412 m². Je dovedena voda, kanalizace a elektrina, a to k objektu mlýna, ležící nejblíže ulici Boleslavská. Na pozemku se dále nachází hala o velikosti cca 400 m², dále stodola o velikosti 281 m², stodola, původně kovárna o velikosti 114 m² a pak stavba mlýna o zastavěné ploše cca 580 m². Je to zděná 3 podlažní budova se starou technologií mlýna. Celý objekt je určen k rekonstrukci a nabízí širokou škálu možností pro využití. Část stavby je opatřena novými plastovými okny. Stavba je vedena jako občanská vybavenost. Je přístupná z hlavní ulice Boleslavská. Vzhledem k rozsahu objektu doporučuji prohlídku. Hlavní využití plochy dle ÚP Mšeno - pozemky staveb pro bydlení, pozemky, stavby a zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury, včetně tělovýchovy a sportu, sloužící zejména obyvatelům města, pozemky, stavby a zařízení pro podnikání, maloobchod, stravování a další nerušící služby (například půjčovny, kadeřnictví, čistírny, služby v cestovním ruchu, poradenské služby a podobně). Pro bližší informace volejte makléře. Některé fotografie jsou vizualizace možného budoucího stavu. Ev. číslo: 652153.



Vyřizuje

Ing. Jíří Šíma**Tel.:** 733 149 048**GSM:** 733 149 048**E-mail:** sima@dumrealit.cz